



**特集** その後の暮らしお聞きしました

「太陽光が降り注ぐナチュラルで明るい家」

**#29**

take free

2023.9月号

# 住まいと店舗のことなら「あんじゅホーム」 『ちょっと、暮らしを良くしたい。』

この『TOMARIGI』は、これまであんじゅホームで建てていただいたお客様のインタビュー、家づくりの情報やイベント情報と共に弊社の4階のフリースペース「KOBEとまり木」でご縁をいただいている会社様やお店の情報をお伝えしていきます。

『ちょっと、暮らしを良くしたい』をテーマに、様々な情報を発信していきますので、楽しみにしてください！

あんじゅホームで大切にしていることは、「施工を大切に」「人づくり」「家守り」「地域との関わり」です。

『TOMARIGI』は、「地域との関わり」の絆を強くするためのきっかけになってくれることを願っています。



あんじゅホーム  
代表取締役社長 深見宗久



## MESSAGE

「たくさんのお客様に来ていただける明るい家にしたかったんです」と話すのは今回取材させていただいたKさまご夫妻。奥さまのご実家は人がたくさん集う賑やかな家だったこともあり、そのイメージでご自宅を建築されたそうです。外光を十分に取り込める大きな窓や気持ちの良い木目調の床や壁、それに移動の邪魔にならない生活動線。このリビングにはお客様が快適に過ごせるような工夫がたくさん詰まっています。

## 特集 『その後の暮らしお聞きしました』

### Q1. この場所でご自宅を新築しようと思った理由を教えてください

A1. もともと私の生まれが丹波篠山という田舎だったこともあり、昔から賑やかな場所よりも静かな場所に住むほうが私の性格には合っているのではないかと考えていました。結婚を機に自宅を新築しようという話になったときに不動産業を営んでいる主人の叔父からいくつかの候補地を紹介していただいたのですが、主人の了解を得たうえで一番静かな環境だったこの場所を選びました。



とにかく明るい家になるように、リビングには外光を十分に取り込める大きな窓を南側に設置しました



キッチンアイランド型にしたおかげで動きやすい動線になったそうです

## Q2. あんじゅホームのことを知ったきっかけについて教えてください

A2. これは私たちの勝手なイメージだと思いますが、CMなどでよく見る大手のハウスメーカーには「施工代が高い」というイメージがありましたので、最初から地元の工務店に施工をお願いしたいと考えていました。最初にネットを使ってこの地域にある工務店をいくつかリストアップしたのですが、そのリストの中にあんじゅホームが入っており、それがあんじゅホームとの最初の出会いでした。

## Q3. 最終的にあんじゅホームに施工を任せていただいた理由について教えてください

A3. これは私も主人も同じ理由でした。あんじゅホームは他の工務店と比べて対応が丁寧で、アットホームな雰囲気だったことが大きかったですね。最初にあんじゅホームにお伺いしたときから、打ち合わせをする時間がずっと楽しかったことを覚えています。これは社長の深見さんをはじめとしたスタッフの皆さまの人柄だと思うのですが、いつも気さくにお話いただけたことで、私たちの気持ちや要望を気兼ねなくお伝えすることができたと感じています。

## Q4. ご自宅を新築する際にこだわったポイントを教えてください

A4. 私の実家がいつもたくさんの来客でワイワイと賑わっていたこともあって、私たちの新しい家も人がたくさん集まれる明るい雰囲気の家にしたいと思っていました。明るくて暖かい雰囲気の家になるようにと願いを込めて、ホワイトを基調にしつつも木目を活かした空間づくりにこだわったところがポイントですね。

## Q5. はじめて完成したご自宅を見たときの感想を教えてください

A5. 最初に完成した自宅を見たときの正直な感想は「でっかっ！」でした（笑）。もちろん私たちも設計図などで大まかな完成イメージを把握していたつもりでしたが、実際に実物を目の当たりにすると「このスペースにこんな大きな建物が建つなんて…」という驚きが強かったですね。



ホワイトでまとめられた空間に和量の緑がよく映えます



奥さまのこだわりで木目調が効果的に使用されています

#### Q6. 以前に住まれていたご自宅と比較して光熱費の増減はありましたか？

A6. この家に越してくるまでは1LDKのハイツで暮らしていましたが、そのときの光熱費と比較してほとんど変化がなかったことに驚きました。光熱費に関してはある程度は高くなることを覚悟していましたが、あんじゅホームの技術で断熱性や蓄熱性が高い建物を建てていただいたこともあって、当初私たちが想定していた金額よりもはるかに少ない金額に収まっていると思います。

#### Q7. 四季の生活に関してはいかがでしょうか？

A7. 私たちの家は六甲山に近いこともあって冬はかなり温度が下がりますが、建物内は思ったよりも暖かいように感じます。私たちの希望でリビングを少し広めに作っていただいたこともあって、正直「冬は少し寒くなるかな？」と思っていました。でも、エアコンを1台稼働させるだけで室内が十分に暖かくなりますので、改めて断熱性や蓄熱性が高い建物だと感動しています。ただ、西日が入ってくる影響で夏は少し暑くなることもあるのですが、これもエアコンを稼働させるだけで快適に生活できますので今のところ不満は全くないです。

#### Q8. お気に入りの場所を教えてください

A8. 私が気に入っている場所はアイランドキッチンですね。この家を建てる少し前に弟夫婦が実家の建て替えをしてキッチンがアイランドにしたのですが、家事の動線がシンプルになって使いやすかったと聞きました。その時、「私も家を建てる時は絶対にキッチンはアイランドにしよう」と強く思ったことを覚えています。また、夫は玄関がお気に入りの場所だと言っています。この家は基本的に私の意見が尊重されているのですが、玄関だけは主人の意見を丸々採用して作っていただきました。今でも家に帰ってくるたびに「いい玄関だなあ」と思っているそうですよ。



階段脇のデッドスペースも作業スペースとして有効活用しています



寝室などのプライベートスペースは飽きが来ないようにあえてシンプルにしました

#### Q9. あんじゅホームに施工をお任せいただいたことについて正直な感想をお聞かせください

A9. それはもう単純に「あんじゅホームにお任せしてよかった」と思っています。失礼ながら最初は会社の規模的に不安を感じることもありましたが、知識や経験豊富なスタッフさんとの打ち合わせが進むにつれて「この方に任せれば大丈夫」と思えるようになってからは不安がまったくなくなったのは自分でも驚きでした。

#### Q10. 今後新築やリフォームを考えている方に向けてアドバイスがあればお願いします

A10. 家を建てるから決めてから私たちがそれぞれに勉強をしたつもりですが、実際の施工が始まってからは想像していなかったことや考えが及ばなかったことがたくさんあったことに気づかされました。やはり餅は餅屋ではないですが、経験豊富な方にアドバイスを求めるのが一番大切ではないかと思えます。幸いあんじゅホームには知識や経験が豊富なスタッフさんが揃っていますので、打ち合わせのときに自分たちの気持ちや要望をしっかりと伝えておけば、当初のイメージに近い家ができると思えます。ぜひ理想の家をあんじゅホームのスタッフさんと一緒に作っていただきたいですね。



自然が豊かで静かな高台にご夫婦のこだわりが詰まった家が完成しました



入場  
無料

# TOMARIGI MARKET

10/  
1  
sun

## TOMARIGI MARKET in 神戸サンボーホール

日時：2023年10月1日(日)11:00～14:30

場所：神戸サンボーホール(神戸市中央区浜辺町5-1-32)

TOMARIGI MARKET が神戸サンボーホールにやってくる！

雑貨やワークショップを中心に、大人から子供まで楽しめるお店が20店舗集結します！

さらに、会場では生活クラブの「たべて あそべる おいしいイベント」が同時開催！

「生活クラブ生協祭あいたくて」も生協の会員さん以外の方も自由に入場できますので、ぜひ TOMARIGI MARKET にお越しの際にお立ち寄りください。

10/  
21  
sat

10/  
22  
sun

## TOMARIGI MARKET in Southern Mall ROKKO B612

日時：2023年10月21日(土)、22日(日)11:00～16:30

場所：サザンモール六甲 B612 (神戸市灘区新在家南町1-2-1)

毎年10月と3月に開催するビッグイベント！回を重ねる毎に出店者も増え、今回は2日間で100店舗以上が軒を並べます。キッチンカーや飲食店の実演販売、スイーツ・雑貨などの販売、ワークショップと幅広いジャンルのお店が一堂に会します！メインスポンサーを務めるあんじゅホームは、お子様に人気の輪投げで出店。

さらに今回は、ファッションショーをはじめとする神戸松蔭女子学院大学の催しもあります！

ぜひご家族でお越しください！

詳細は KOBE とまり木の HP または Instagram をご覧ください。



企画・運営

KOBEとまり木事務局

E-mail: tomarigi@sumai-jp.com

Instagram: @kobetomarigi

公式 Instagram を  
フォローして  
いち早く情報を GET!



### KOBE とまり木とは

神戸での暮らしをちょっと豊かにするため、神戸市灘区を中心に、地域活性化・社会貢献の活動を行っている団体です。神戸市内のお店や、神戸市在住のデザイナーさん、神戸ゆかりの材料を使用する職人さんなどの活動を応援し、地域の皆様とともに神戸の街を盛り上げます。

# 笑顔の米屋いづよね

まるでお米のテーマパーク。約70種のおいしいお米を食べ比べ

笑顔の米屋いづよね  
078-821-2502  
神戸市灘区紀田町2-3-18  
定休日：水曜・木曜定休  
営業時間：10時～18時



## 好みやこだわりに合わせてお米を選べる楽しい米屋

北海道から沖縄まで、約70種ものお米が店内にところせましと並ぶお米屋さん「いづよね」。明治22年創業の老舗店で、以前はお酒のディスカウント販売も行う一般的なお米屋さんでした。店主の川崎さんが約20年前に大病を患った時、免疫力アップのために玄米を食べて奇跡的に治癒したことから、「お客さんにもっとお米を食べてもらいたい!」と考えるようになり、お米販売に全力を注ぐようになりました。産地やブランド、価格の希望はもちろん、「もっちり」「しっかり」「あっさり」などの味の好みや、無農薬や減農薬など、好みやこだわりに合ったお米を店員さんがおすすめしてくれます。お米のおいしさはもちろんですが、選ぶ楽しさも体験できるお米のテーマパークのようなお店です。



## 毎月好きなお米を自由に選べる 定額コースが人気

お米は1kgから購入でき、精米度合いも玄米からクリーン白米まで6段階に対応。精米機は無農薬と減農薬のお米で分けて使用するこだわりも。精米したての美味しさは格別です。おすすめは「30キロおあずかりコース」。最初に30kg分のお米のコース料金を支払い、「今月はこのお米を10kg、来月はこっちを10kg」とコース内の好きなお米をどれでも選べるというシステムです。1kgで買うよりお手頃価格でいろいろなお米を試せることから人気が高く、現在は約600人ものお客さんがコースを利用しているそう。途中でコースのアップグレードやダウングレードも可能です。「いろいろな種類を試したい、安く買いたい、精米したてを食べたい、といったお客さんの願いを一気に叶えたコースです。安全・安心なお米をモリモリ食べてください」。

## 来て笑顔、食べて笑顔になれる 寄席のような米屋を目指して

「笑顔の米屋いづよね」という看板通り、お店に入ると「こんにちは!」とスタッフが笑顔で迎えてくれることも、いづよねの人気理由。「笑顔で来られ、当店でさらに笑顔になって、家でお米を食べてもっと笑顔になってほしいと思っています」と川崎さん。店内はまるで落語の寄席のような木造りで、舞台をイメージしたカウンターの後ろには、お米の名前を書いた木札が並び、「笑顔」を大切にする川崎さんの想いが店内に表現されています。

「お客さんもいづよねを好きで通ってくれている方が多くて、やさしくてあたたかい人が多いですね。スタッフの誕生日イベントを開催すると、わざわざ手紙を書いてきてくれる方もいます」。住む人と店の親しみのある関係性が、あたたかい地域を育んでいます。

今後は、「お米のスタンプラリーをしたいですね。お米の特徴を生かしたおむすび屋さんなんかもできたら楽しそう。当店の品揃えを生かして、お米の魅力をたくさんの人に広めていきたいと思っています」



### profile

川崎 恭雄さん  
老舗米店「いづよね」の4代目。米販売と酒のディスカウント販売を続けていたが2006年に大病を患い、復活してからはいろいろなお米を選べる現在の形態にシフト。2009年に4代目を継ぎ、お店をますますパワーアップさせている。

## - 「TOMARIGIでつながるお店」 -

これまでTOMARIGIでご紹介したお店です



明石焼居酒屋  
明石焼居酒屋「たごいけ」

〒657-0838  
神戸市灘区王子町1丁目3-23  
078-585-7350  
定休日 月曜日・木曜日



便利屋業  
いつもの便利屋

〒658-0045  
神戸市東灘区御影石町2-13-20-203  
0800-888-4694  
定休日 不定休



ワイン  
IN VIAGGIO (インヴィアッジョ)

〒657-0836  
神戸市灘区城内通5丁目2-4  
078-223-3689  
定休日 不定休



スタジオ  
音楽ホール&ギャラリー「里夢」

〒657-0063  
神戸市灘区曾和町1-4-2-B1  
電話：078-821-2140  
定休日 12月31日、1月1日、2日



からあげ  
きしから 灘・岩屋店

〒657-0846  
神戸市灘区岩屋北町4-3-10 1F  
078-806-3550  
定休日 不定休



コミュニティスペース  
kiten

活動日：月～金の16時～19時  
(祝日は除く)



パウンドケーキ  
Cutiful (キューティフル)

〒657-0059  
神戸市灘区篠原南町5-5-14  
078-891-8810  
定休日 不定休



カフェ  
朔コーヒー

〒657-0065  
神戸市灘区宮山町2丁目5-3  
定休日 月曜日、その他不定休



焼肉  
黒毛和牛焼肉 さはら

〒657-0821  
神戸市灘区赤坂通5丁目3-11  
078-802-8929  
定休日 月曜日 (月曜日が祝日の場合は火曜日休み)



カフェ  
「神戸珈琲職人」のカフェ 神戸本店

〒657-0841  
神戸市灘区灘南通6丁目2-20  
078-871-1189  
定休日 土曜日・日曜日・祝日



韓国料理  
韓国料理 jinan

〒657-0831  
神戸市灘区水道筋3丁目1番地  
078-891-7077  
定休日 月曜日



カフェ  
CHARMANT Cafe &  
COFFEE ROASTERY

〒657-0838  
神戸市灘区王子町1丁目1-19  
078-801-3888



ケーキ  
小さな菓子専門店 ファリリィ

〒657-0035  
神戸市灘区友田町4丁目1-23  
078-806-8242  
定休日 不定休



コンサルティンググループ  
フーズフーズ

〒657-0831  
神戸市灘区水道筋3-4  
(水道筋商店街 灘中央市場内)



カフェ  
Teacafe Colour

〒657-0838  
神戸市灘区王子町1丁目2-21  
サンビルダー王子公園101  
078-882-6010  
定休日 木曜日



カフェ  
Nim.cafe (ニムカフェ)

〒657-0825  
神戸市灘区中原通6丁目1-15  
078-806-3707  
定休日 火曜日



パン  
BAKERY HOUSE TOKUPAN

〒657-0846  
神戸市灘区岩屋北町2丁目4-6  
070-7489-3313  
定休日 日曜日・不定休



サロン  
メイクアップSiesta (シエスタ)

〒657-0051  
神戸市灘区八幡町2丁目9-7  
078-822-1172



イタリアン  
Pizzeria RICCA

〒657-0838  
神戸市灘区王子町1丁目3-23  
レインボープラザ102  
078-262-1292  
定休日 水曜日・火曜日ディナータイムのみ



ガレット・クレープ  
LE MARRON (ルマロン)

〒657-0064  
神戸市灘区山田町2丁目1-12  
078-855-4317  
定休日 日曜日



## OPEN HOUSE

## 完成現場見学会

贅沢さを感じられるコンパクトな家

11/4 (SAT) - 5 (SUN)

10:00~17:00

場所 / 神戸市東灘区



弊社施工事例



〈ご予約方法〉 お電話または公式サイトよりお申し込みください。

完全予約制

☎ 0120-807-418



## 新型コロナウイルス感染症対策について

- 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、全スタッフマスクを着用してお客様をお迎えさせていただきます。また、スタッフの健康管理の徹底を行っております。
- 受付の際、検温ならびに手指のアルコール等での消毒にご協力をお願いいたします。また、マスク・手袋の着用をお願いしております。(手袋はご用意いたします。)
- 3密を避けるため、ご予約制のご案内とさせていただきます。必ず事前にご予約をお願いいたします。
- 風通しが良い場所ではウイルスが生産できないと言われております。見学会中は定期的に窓を開け、空気を入れ替えます。もし、感染のリスクを恐れて参加したいけど踏み切れない場合は、個別案内をさせていただきますので、その旨をご連絡ください。

## あんじゅホーム公式 LINEアカウント

新築・リフォームのご相談も承ります！

あんじゅホームでは、見学会等のイベント情報はあんじゅホーム公式LINEにてご案内しています。SDGs達成に向けた取り組みとしてオンラインでの案内に切り替えてまいります。ぜひお友達登録をお願いします。



まずは右記QRコードからご登録！▶



チャンネルはじめました！ 詳細は公式サイトにてご確認ください。

あんじゅホームで建てたお家のルームツアーや高性能住宅の秘密、施工のこだわりなど、家づくりに役立つ情報を配信中！



## 無料設計相談

## 01 CONCEPT 設計士と一緒に考える一生に一度の家づくり

お家のことを誰に聞いていいかわからない……  
そんな方はお気軽にご相談ください。  
そんなあなたの不安を解決するために設計士による無料相談会を開催しています。

新築・土地探し・リフォームなど、  
ご相談内容はどんなことでも構いません。  
ぜひこの機会をご利用ください。

## 02 POINT 私たち設計士がお手伝いします！！

あんじゅホームにはローンや資金のアドバイスができる設計士、土地探しの得意な設計士、そして、熱い想いを持って家づくりを行う現場監督が集まっています。それぞれの専門スタッフが協力しあう工務店だからこそできる「家づくり」を私たちと一緒にしませんか？  
私たちは設計士です。強引な営業、ご自宅への訪問、電話での営業、一切いたしません。  
大切なあなたとあんじゅホームとの約束です。

## 03 ABOUT 開催概要

日程：毎日開催中！（水曜日は定休日です） 場所：あんじゅホーム  
時間：9:00~20:00 兵庫県神戸市東灘区灘南通3丁目4-20  
ご希望の時間をご連絡ください。 備考：※参加ご希望の方は希望の日時をお伝え下さい  
※所要時間は2時間程度です。 ※駐車スペースあります

## あんじゅホーム本店 “いいものを作りたい”を追求する。



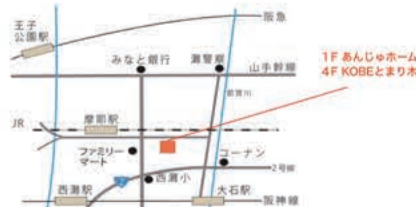
写真は弊社の施工例です

TEL:0120-807-418 E: sp@sumai-jp.com

神戸市東灘区灘南通3丁目4-20



## フリースペース‘KOBEとまり木’



あんじゅホーム 4F

イベント情報・レンタル料金・時間など詳しい情報は「あんじゅホーム」HPをご覧ください。TEL:0120-807-418

神戸市東灘区灘南通3丁目4-20